

一 戸 建	価格 1,580 万円	交通 中央バス『札大正門』停 徒歩4分 乗車約7分 地下鉄「澄川」駅接続	所在 (住居表示) 登記地番) 札幌市豊平区 西岡4条7丁目2-23
-------------	-----------------------	--	--

前面道路8m 間口12m 奥行18m 整形地

- ◎マックスバリュ―・350m(徒歩5分)
- ◎セイコーマート・250m(徒歩4分)
- ◎ローソン・260m(徒歩4分)
- ◎西岡第一病院・350m(徒歩約5分)



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土	<p>〈所有権〉 旧法地上権・普通地上権・定期地上権・ 普通賃借権・定期賃借権 借地料(月額) (円)</p> <p>敷地面積(公簿) 実測) 216.00 m² (65.34 坪)</p> <p>地目(宅地)</p> <p>地勢(平屋) 傾斜地 - 面積割合 (%)</p> <p>前面道路(公道) 私道(位置指定) 有・無 幅員(m)</p> <p>地 接道方位・道路幅員() 四角 (m)</p> <p>道路面より() 等高 (m 高・低) 構造(完全・簡易・無)</p>
建	<p>構造(木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建て)</p> <p>建築(昭和48年10月新築) (昭和62年7月増築)</p> <p>(1階)・(70.38 m²)</p> <p>(2階)・(75.35 m²)</p>
物	<p>合計(公簿) 現況) 145.73 m² (約 44.08 坪)</p> <p>間取り()</p> <p>延べ率 40% 容積率 80%</p>
制	<p>用途地域(1種住居、2種中高層・1種住居 準住居・近隣・商業・準工業)</p> <p>高度地区(第 種) 防火地域(防火・準防火・指定なし)</p> <p>都市計画(再開発) 調整・未認可・都市計画外)</p>
限	<p>土地改良区等事業(計画有(無) 施工中) 計画道路(有(無))</p> <p>その他法令上の制限()</p>
施	<p>水道(公営・私営) ガス(都市G・農中PG・個別PG)</p> <p>汚水(下水道・農中浄化槽・個別浄化槽・汲取)</p> <p>排水(下水道・側溝等・浸透) 駐車スペース(有)</p>
引	<p>渡 現況(所有者居住中(空室) 賃貸中・未完成)</p> <p>引渡 引渡 相談、期日指定</p>
備	<p>考 容積率は専用住宅、長屋、二戸の共同住宅以外は60% ※戸建住宅環境保全地区</p>

北海道知事免許 石狩(2)第6871号

〒060-0003 北海道札幌市中央区北三条西16丁目
マイアトリア知事公館前

株式会社アクシエ.



TEL : 011-623-5077

FAX : 011-623-5488

定休日 : 水曜日

お店の情報を
ケータイでチェック!

